

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
**Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1180
<b>Data del provvedimento</b>	27-06-2018
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	<p>Procedura negoziata per affidamento “Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento delle cure intermedie e per lo spostamento della Day Surgery - Piano quinto - corpo a pettine P.O. Piero Palagi - Viale Michelangelo, 41 Firenze”.</p> <p>CUP: D18I18000070005 - CIG: 74426751B5</p> <p>Aggiudicazione all'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO SRL CF e P.IVA: 04883450480, con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258, 50066 Reggello (FI) e contestuale dichiarazione di efficacia.</p>

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	BRAGANTI MASSIMO a.i.
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	BRAGANTI MASSIMO a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	BRAGANTI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
460.000	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	25	Verbalì sedute di gara
B	1	Attestazione RUP Idoneità Tecnico Professionale
C	1	Quadro economico assestato

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene delegato il Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della S.O.C. tecnica. Il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

**Preso atto** che con delibera n. 759 del 29-05-2018 il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica, incarico resosi vacante a far dal dal 1-06-2018 a seguito di comando presso ESTAR dell'Ing. Manuele dell'Olmo disposto con Delibera del Direttore Generale n. 714 del 29.05.2018”;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo e, data l’assenza per ferie dello stesso, come da comunicazione del 22/06/2018, il Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica Dott. Massimo Braganti ne assume le funzioni a far data dal 19/06/2018 e fino al 29/06/2018 ;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n.274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, in vigore dal 07/04/2018;

**Richiamata** la Delibera n. 359 del 02.03.2018 *“Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento delle cure intermedie e per lo spostamento della day surgery – Piano quinto – corpo a pettine P.O. Piero Palagi – Viale Michelangelo, 41 Firenze Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d’appalto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.”*, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento come sopra denominato, composto dagli elaborati conservati agli atti della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze in copia cartacea integrale, verificato e validato in data in data 12/01/2018;

- è stata indetta gara d'appalto per l'intervento in oggetto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett c), D.Lgs.50/2016 e ss.mm., con consultazione di n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 321.662,75= (€ 287.830,88= per lavori e € 33.831,87= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge;
- è stato approvato il Quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo pari a pari a € 460.000,00=, di cui € 321.662,75= per importo complessivo dei lavori a base d'asta ed € 138.337,25= per somme a disposizione dell'Amministrazione, e trova copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2017/2019, approvato con delibera del Direttore generale f.f. n.1200 del 31/07/2017 codice regionale 10.EO.01.891, alla riga FI\_47bis\_IdA002 *"Lavori per trasferimento cure intermedie "Progetto Thouar"*, finanziato mediante mutuo da contrarre;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale nr. 682 del 06/04/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale sono stati approvati lo schema di lettera d'invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta, nonché individuati il Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti, addetti all'esame della documentazione amministrativa nella seguente procedura;

**Dato atto** che con lettera prot. 44815 del 06/04/2018 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, i 15 operatori economici, individuati come da deliberazione del Direttore Generale n. 359 del 02.03.2018 sopra richiamata, con data termine presentazione offerte fissata per il 26/04/2018, ore 09.30;

**Preso atto** che in data 26/04/2018, 09/05/2018 e 28/05/2018, si sono svolte le sedute pubbliche dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, come da appositi Verbali redatti per ognuna delle rispettive sedute, allegati alla presente determinazione sotto Lettera **"A"**, quale parte integrante e sostanziale, dai quali si evince che:

- sono risultate regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di nr. 9 (nove) concorrenti;
- tutti i candidati sono risultati in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, pertanto, sono stati ammessi alla successiva fase di gara telematica;
- l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha, quindi, provveduto ad aprire le offerte economiche, riscontrandone la regolarità formale, e a calcolare la soglia di anomalia secondo il metodo di calcolo individuato con lettera **"C"**, sorteggiato ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m., sulla base della graduatoria formulata automaticamente dal Sistema START in base ai ribassi offerti;
- è stato rilevato che l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 28,329%, presentata dall'impresa **EDILIZIA SAN GIORGIO SRL**, è superiore alla soglia di anomalia calcolata, pari al 26,393%, ed è stata conseguentemente disposta la trasmissione al RUP della classifica al fine di attivare la verifica di congruità sull'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera;
- in esito al sub procedimento di verifica il RUP ha espresso un giudizio tecnico positivo sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata dall'operatore economico primo classificato, comprensivo della verifica dei costi della sicurezza aziendali e della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 (con nota del 25/05/2018 allegata al verbale di gara del 28/05/2018);
- l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha, conseguentemente agli esiti del procedimento di gara, confermato la classifica delle offerte

stilata in occasione della prima seduta pubblica di gara, e formulato proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta risultata congrua, ovverosia quella dell'operatore economico **EDILIZIA SAN GIORGIO SRL**, CF e P.IVA: 04883450480, con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258 50066 Reggello (FI), ribasso percentuale offerto **28,329%**;

**Atteso che** con Determinazione nr. 866 del 09/05/2018 adottata dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, si è determinata l'ammissione/esclusione dei concorrenti alla gara di cui trattasi;

**Tenuto conto** che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione appaltante entro 30 gg. dal ricevimento della comunicazione da parte dell'organo competente, pervenuta in data 28/05/2018;

**Ritenuto** quindi di approvare i verbali delle operazioni di gara sopra richiamati, allegati di lettera **A**), quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

**Preso atto** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo in graduatoria all'esito della procedura di gara, la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008, come da nota del RUP del 15/06/2018 allegato **"B"**, parte integrante e sostanziale al presente atto, dando atto che la verifica dei costi della sicurezza aziendali e della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. è già stata esperita in sede di verifica di congruità dell'offerta;

**Dato atto** che sono state eseguite, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., ai fini della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) con validità fino al 26/06/2018;
- 2) Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 05/06/2018;
- 3) Visura presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Firenze, acquisita sul portale online "Telemaco" in data 05/06/2018, dalla quale si evince che i dipendenti occupati risultano essere superiori a 15, ma come dichiarato nel DGUE in sede di presentazione dell'offerta, e attestato dall'impresa con nota del 21/06/2018, conservata agli atti, la ditta appartiene al "settore edile" come indicato all'art.1, co.53 L.247/07 ( non computabilità del personale di cantiere e addetti al trasporto ) e pertanto non soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria in quanto ha meno di 15 dipendenti computabili ai fini della L.68/99;
- 4) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 25/06/2018;
- 5) Certificati del Casellario Giudiziale acquisiti tramite il sistema AVCPASS in data 05/06/2018, relativi ai legali rappresentanti, membri del consiglio di amministrazione cui è stata conferita la legale rappresentanza, poteri di direzione o vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione e controllo, direttori tecnici dell'impresa;
- 6) Verifica assenza di Annotazioni presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 04/06/2018;
- 7) Attestazione SOA in corso di validità n.16741/16/00 del 04/07/2017 rilasciata da SOA Nord Alpi Organismo di Attestazione S.p.a. che attesta il possesso della qualificazione per le categorie OG1 classifica V, OS28 classifica II, OS30 classifica I;

- 8) Verifica del nulla osta antimafia mediante “Comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell’art.88, co.1 D.Lgs159/2011 e s.m.i”, acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 06/06/2018;

**Dato atto** che la documentazione sopraelencata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell’Impresa Edilizia San Giorgio Srl ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, è conservata in atti presso la struttura proponente;

**Tenuto conto** che l’impresa ha manifestato, tramite le dichiarazioni rese mediante il modello DGUE, la volontà di subappaltare le lavorazioni di cui alle categorie OG1, OS30 e OS28 nei limiti di legge consentiti per lavorazioni e/o attività che non rientrano tra quelle esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al comma 53 della L.190/2012;

**Ritenuto** pertanto di procedere alla aggiudicazione, e alla contestuale dichiarazione dell’efficacia della stessa, della procedura negoziata per l’affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento delle cure intermedie e per lo spostamento della Day Surgery - Piano quinto - corpo a pettine P.O. Piero Palagi - Viale Michelangelo, 41 Firenze”( CUP: D18I18000070005 - CIG: 74426751B5) a favore dell’impresa EDILIZIA SAN GIORGIO SRL, CF e P.IVA: 04883450480, con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258 50066 Reggello (FI);

**Dato atto** che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall’inizio dell’ultima delle comunicazioni trasmesse ai sensi dell’art. 76, comma 5 lett.a) D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Considerato** che applicando all’importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, pari ad € 287.830,88= il ribasso percentuale offerto del 28,329%, l’importo è rideterminato in € 206.291,27=, e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 33.831,87=, l’importo contrattuale risulta pari ad € **240.123,14=** oltre Iva di legge;

**Evidenziato** che il costo complessivo dell’intervento di € 460.000,00=, come evidenziato dal Quadro economico assestato, documento allegato di **lettera C)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, trova copertura all’interno del Piano Triennale degli Investimenti 2017/2019, approvato con delibera del Direttore generale f.f. n.1200 del 31/07/2017 codice regionale 10.EO.01.891, alla riga FI\_47bis\_IdA002 “Lavori per trasferimento cure intermedie “Progetto Thour”, finanziato mediante mutuo da contrarre;

**Ritenuto opportuno**, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere alla stipula del contratto e alla consegna dei lavori;

**Dato atto** che il Direttore f.f della SOC Appalti e supporto amministrativo Dott. Massimo Braganti, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare i verbali delle operazioni di gara, tenutesi in data data 26/04/2018, 09/05/2018 e 28/05/2018, oltre al Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, documentazione allegata di lettere **A) e C)**, quali parti integranti e sostanziali al presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura negoziata per l'affidamento dei di procedere alla aggiudicazione, e alla contestuale dichiarazione dell'efficacia della stessa, della procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento delle cure intermedie e per lo spostamento della Day Surgery - Piano quinto - corpo a pettine P.O. Piero Palagi - Viale Michelangelo, 41 Firenze"( CUP: D18I18000070005 - CIG: 74426751B5) a favore dell'impresa EDILIZIA SAN GIORGIO SRL, CF e P.IVA: 04883450480, con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258 50066 Reggello (FI), che ha offerto un ribasso del 28,329% per un importo contrattuale pari a € **240.123,14**=( di cui in € 206.291,27= per lavori e € 33.831,87= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva di legge;
- 3) di dichiarare contestualmente efficace la presente aggiudicazione, in considerazione della conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- 4) di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett.a) D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 5) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il presente provvedimento nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di provvedere ad effettuare, entro un termine non superiore a cinque giorni dall'adozione del presente atto, le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera a, del D.Lgs 50/2016;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente alla stipula del contratto e alla consegna dei lavori;
- 8) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE f.f.**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
**Dr. Massimo Braganti**